

**MOSIR/KDA/1043/2021**

Nowy Sącz, dnia 8 grudnia.2021 r

**DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W NOWYM SĄCZU  
ZAPRASZA**

Do złożenia oferty na zadanie pn.:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI KONCEPCYJNEJ I PROJEKTOWEJ REMONTU  
KRYTEJ PŁYWALNI WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ, PRZEBUDOWĄ O STREFĘ  
REKREACJI ORAZ INSTALACJĄ FOTOWOLTAICZNĄ**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących dokumentacji projektowych, branżowych, koncepcyjnych oraz rozwiązań konstrukcyjnych celem docelowego wykonania prac budowlanych oraz uzyskania, o ile to niezbędne pozwolenia na budowę;

A) Wykonanie koncepcji przebudowy części budynku aktualnie wykorzystywanego jako szatnia i strefa serwisowa dla sztucznego lodowiska o powierzchni ok. 200m<sup>2</sup> na cele zmiany pomieszczeń w strefę rekreacji/SPA w zakresie której ma zostać wykonane:

- Koncepcja rysunkowa opracowana na podstawie przeprowadzonych konsultacji z Zamawiającym,
- Zaproponowanie urządzeń do zastosowania w strefie SPA wraz z ich opisem funkcjonalnym,
- Wizualizacja 3D w kolorze proponowanych rozwiązań,

B) Wykonanie projektu budowlanego przebudowy części budynku aktualnie wykorzystywanego jako szatnia i strefa serwisowa dla sztucznego lodowiska o powierzchni ok. 200m<sup>2</sup> na cele zmiany pomieszczeń w strefę rekreacji/SPA w zakresie której ma zostać wykonane:

- Projekt architektoniczno-budowlany przebudowy części budynku na strefę SPA,
- Dokumentacja budowlana oraz branżowa (jeżeli wymagane przepisami prawa) opracowana zgodnie z wymaganiami przepisów prawa budowlanego umożliwiająca zamawiającemu wykonanie zgłoszenia robót do organu administracji publicznej i uzyskanie na jej podstawie bez dodatkowych prac i dokumentów pozwolenia na budowę (jeżeli konieczne)
- Projekty techniczne branżowe: sanitarne, elektryczne i technologii wody,
- Kosztorys inwestorski,
- Przedmiar robót.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- Inwentaryzacja istniejącego budynku wraz z wykonaniem rysunków (rzutów) w formacie .dwg

C) Wykonanie projektu remontu krytej pływalni miejskiej wraz z wykonaniem termomodernizacji w zakresie której ma zostać wykonane:

- Dokumentacja budowlana oraz branżowa (jeżeli wymagane przepisami prawa) opracowana zgodnie z wymaganiami przepisów prawa budowlanego umożliwiającą zamawiającemu wykonanie zgłoszenia robót do organu administracji publicznej i uzyskanie na jej podstawie bez dodatkowych prac i dokumentów pozwolenia na budowę (jeżeli konieczne do wykonania remontu) lub dostarczenie wszelkich dokumentów i uzgodnień koniecznych do przeprowadzenia i odbioru wykonanych prac przez wskazane prawem służby,
- Projekty techniczne branżowe: sanitarne, elektryczne – jeżeli wymagane przepisami prawa,
- Kosztorys inwestorski,
- Przedmiar robót.
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- Inwentaryzacja istniejącego budynku wraz z wykonaniem rysunków (rzutów) w formacie .dwg

D) Wykonanie projektu zabudowy paneli fotowoltaicznych na dachu krytej pływalni oraz hali sportowej o mocy do 50KW każda w zakresie:

- Ekspertyza konstrukcji dachu budynków oraz opracowanie koncepcji mocowania paneli oraz stelaży do istniejącego dachu,
- Obliczenia statyczne i dynamiczne obciążeń dachów zwracając uwagę na dodatkowe obciążenie panelami fotowoltaicznymi,
- Wykonanie rysunku branżowego konstrukcyjnego przedstawiającego w szczególności sposób montażu paleni do konstrukcji dachu,
- Projekty techniczne wymaganych branż projektowych wymaganych do wykonania i skutecznego odbioru instalacji,
- Kosztorys inwestorski,
- Przedmiar robót,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,

Pozostałe warunki udzielenia zamówienia:

- Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową która ma zawierać wszelkie niezbędne elementy umożliwiające zgodne z przepisami prawa budowlanego oraz branżowego uzyskanie pozwolenia na budowę w przypadku robót tego wymagających.
- Wykonawca uzyska lub przeprowadzi wszelkie uzgodnienia branżowe, np. pożarowe, niezbędne do uzyskania pozwoleń na budowę oraz zgodne z prawem przeprowadzenie inwestycji,
- Wymagany termin realizacji zadania: 31 grudnia 2021 r.

3. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie: Cena – 100 %

4. Opis sposobu obliczania ceny w składanej ofercie:

W cenę należy wliczyć:

- wartość zakupu/dostawy określoną w oparciu o opis zamówienia;
- obowiązujący podatek od towarów i usług;
- ewentualne pozostałe koszty,

5. Cena podana przez wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia, jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.

Cena wyrażona winna być w walucie polskiej.

6. Do oferty należy załączyć następujące dokumenty\*:

a) formularz oferty wg załączonego wzoru;

b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru;

7. Opis sposobu przygotowania oferty:

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej osobiście w sekretariacie zamawiającego lub za pośrednictwem email, na adres:

**Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Nowym Sączu, ul. Nadbrzeżna 36, 33 - 300 Nowy Sącz**, w kopercie z opisem:

**WYKONANIE DOKUMENTACJI KONCEPCYJNEJ I PROJEKTOWEJ REMONTU  
KRYTEJ PŁYWALNI WRAZ Z TERMOMODERNIZACJĄ, PRZEBUDOWĄ O STREFĘ  
REKREACJI ORAZ INSTALACJĄ FOTOWOLTAIICZNA**

lub na email: [biuro@mosir-ns.pl](mailto:biuro@mosir-ns.pl) oraz [m.rojna@mosir-ns.pl](mailto:m.rojna@mosir-ns.pl)

Ceny w niej podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie,

Oferta ma być napisana w języku polskim, czytelnie oraz obejmować całość zamówienia.

8. Termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 15 grudnia 2021 roku do godziny 12:00

Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie może zostać zwrócona wykonawcy. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu jej składania.

Osobami upoważnionymi do kontaktów z wykonawcami w imieniu zamawiającego, są:

Kierownik MOSiR – Krzysztof Popiela Tel 603 303 639 email: [k.popiela@mosir-ns.pl](mailto:k.popiela@mosir-ns.pl)

Zamawiający pozostawia sobie możliwość nie wybrania żadnej z ofert i rezygnacji z rozstrzygnięcia zapytania ofertowego bez podania przyczyny.

Po dokonanych wyborze najkorzystniejszej oferty, wybrany wykonawca podpisze umowę w siedzibie zamawiającego. Umowa musi zawierać wszystkie postanowienia złożonej oferty.

DYREKTOR MOSiR

*Marcin Rojna*

mgr inż. ....  
Dyrektor MOSiR